

503,10 m²

430,23 m²

NIVEAU 3000 - P

TEKENING GO
 totaal: 3.948,9 m²

BEPALING BVO nieuwe toestand

BVO van het bestaande pand, volgens meetrapport Vitrov, 4 bouwlagen: 3.759 m²

BVO, waarop deze aanvraag betrekking heeft:

toevoeging bouwlaag 5: 1.104 m²
 toevoeging bouwlaag 6: 41 m²
 subtotaal: 1.145 m²

totaal BVO, nieuw: 4.904 m²

PARKEREN AUTO'S

norm (A-locatie): max 1 parkeerplaats per 250 m² BVO

BVO: 4.904 m²
 maximaal aantal parkeerplaatsen: 4.904 / 250 = 20 parkeerplaatsen

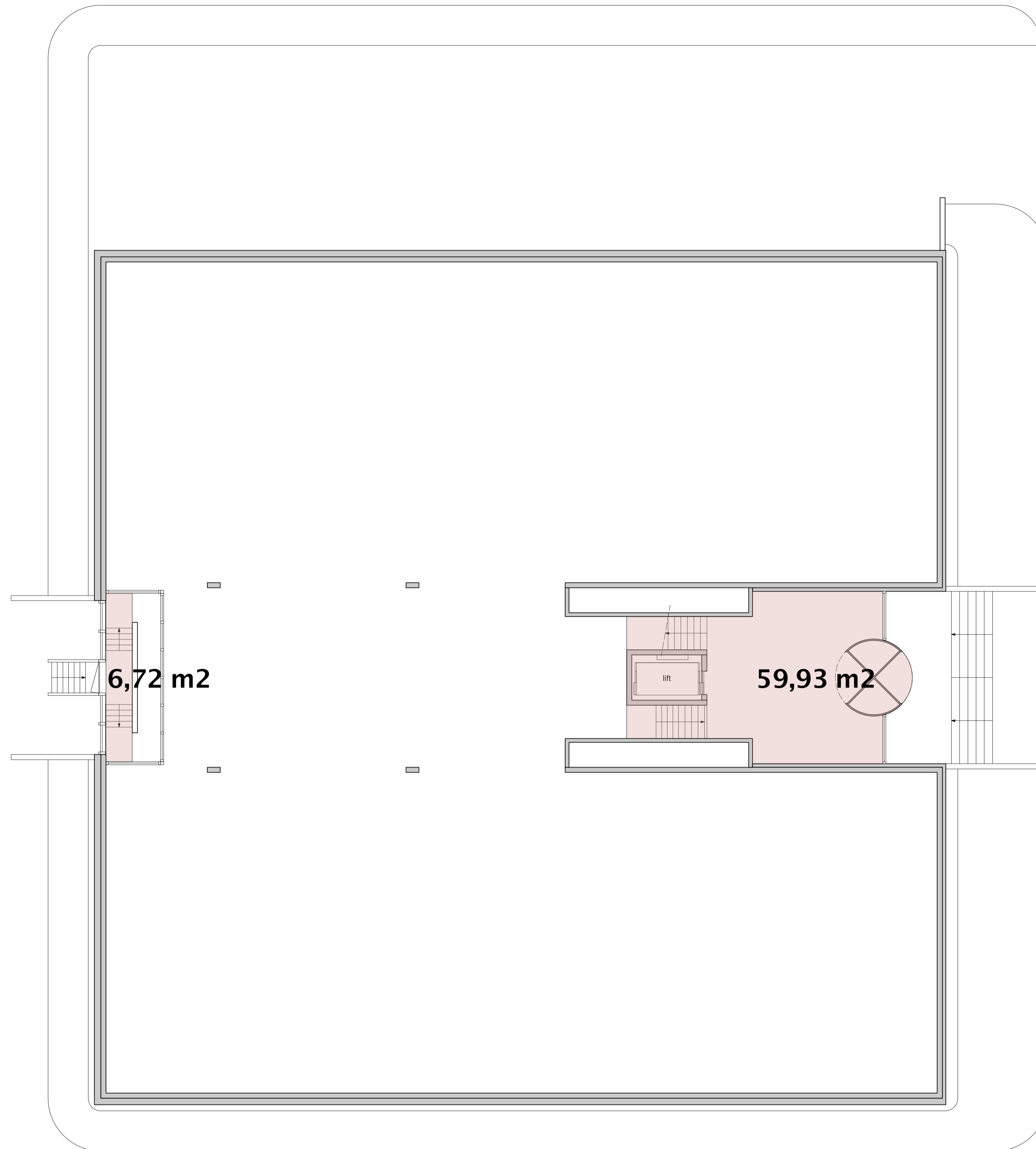
Er zijn thans 29 parkeerplaatsen.
 Deze zijn in 1998 vergund, er is sprake van een 'rechtens verkregen niveau'.

FIETSPARKEREN

norm: 2 fietsen per 100 m² BVO

BVO: 4.904 m²
 aantal fietsen: 49 x 2 = 98 fietsen
 Het plan voldoet

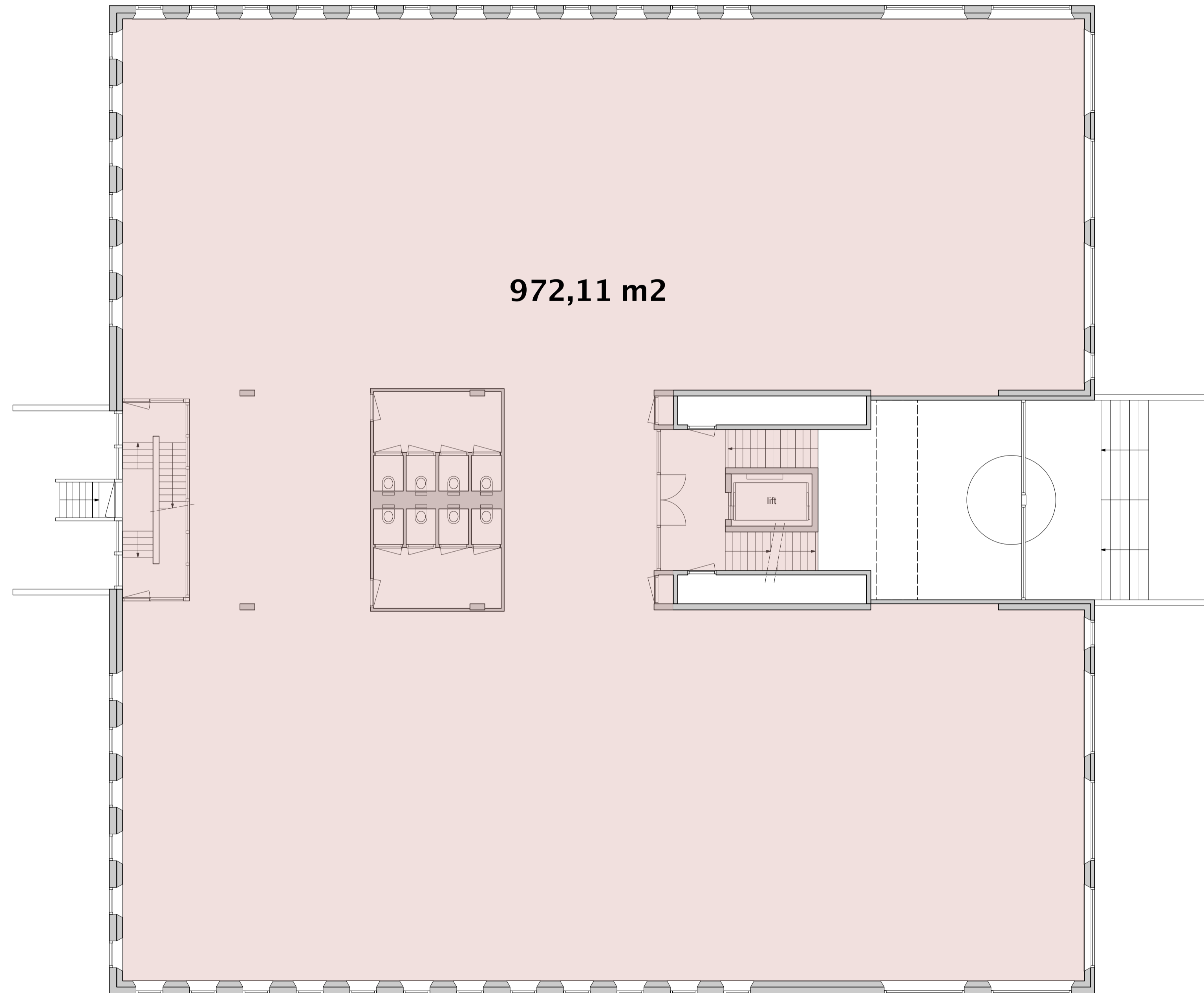
situatie: nieuw	BLADNR.: BN-01	ALLE MATEN DOOR DE AANNEMER IN HET WERK TE CONTROLEREN	
procesfase: bestektekening	toevoeging:	ALLE CONSTRUCTIES VOLGENS BEREKENINGEN CONSTRUCTEUR	
onderwerp: niveau 3000 - P		besteknr.: 18/11	datum: 4 april 2019
		formaat: A-1	wijz. a:
		get.: jdw	wijz. b:
		schaal: 1:100	wijz. c:
			wijz. d:
			wijz. e:
			wijz. f:
			wijz. g:
Opdrachtgever: Coltavast B.V. Hazenkoog 4 1822 BS Alkmaar		architect J de Wit De Scheifelaar 509 M: 06 214 07 992 5463 GV Veghel E: info@jdw.nu www.jdw.nu	
Betreft: plan voor het uitbreiden van een kantoorpand met een extra bouwlaag en dakopbouw, op een perceel, gelegen aan de Naritaweg 199 - 209 te Amsterdam Behoort bij aanvraag Omgevingsvergunning aan het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Amsterdam			



NIVEAU 1800 - P

TEKENING GO

situatie: nieuw procesfase: bestektekening onderwerp: niveau 1800 - P	BLADNR.: BN-02 toevoeging:	ALLE MATEN DOOR DE AANNEMER IN HET WERK TE CONTROLEREN ALLE CONSTRUCTIES VOLGENS BEREKENINGEN CONSTRUCTEUR
Opdrachtgever: Coltavast B.V. Hazenkoog 4 1822 BS Alkmaar Betreft: plan voor het uitbreiden van een kantoorpand met een extra bouwlaag en dakopbouw, op een perceel, gelegen aan de Naritaweg 199 - 209 te Amsterdam Behoort bij aanvraag Omgevingsvergunning aan het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Amsterdam	besteknr.: 18/11 formaat: A-1 get.: jdw schaal: 1:100	datum: 4 april 2019 wijz. a: wijz. b: wijz. c: wijz. d: wijz. e: wijz. f: wijz. g:
architect J de Wit De Scheifelaar 509 M: 06 214 07 992 5463 GV Veghel E: info@jdw.nu www.jdw.nu		



972,11 m2

NIVEAU Peil

TEKENING GO

situatie: nieuw procesfase: bestektekening onderwerp: niveau Peil (= 3800 + NAP)	BLADNR.: BN-03 toevoeging:	ALLE MATEN DOOR DE AANNEMER IN HET WERK TE CONTROLEREN ALLE CONSTRUCTIES VOLGENS BEREKENINGEN CONSTRUCTEUR
Opdrachtgever: Coltavast B.V. Hazenkoog 4 1822 BS Alkmaar Betreft: plan voor het uitbreiden van een kantoorpand met een extra bouwlaag en dakopbouw, op een perceel, gelegen aan de Naritaweg 199 - 209 te Amsterdam Behoort bij aanvraag Omgevingsvergunning aan het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Amsterdam	besteknr.: 18/11 formaat: A-1 get.: jdw schaal: 1:100	datum: 4 april 2019 wijz. a: wijz. b: wijz. c: wijz. d: wijz. e: wijz. f: wijz. g:
architect J de Wit De Scheifelaar 509 M: 06 214 07 992 5463 GV Veghel E: info@jdw.nu www.jdw.nu		



988,39 m2

NIVEAU 3550 + P

TEKENING GO

situatie: nieuw procesfase: bestektekening onderwerp: niveau 3550 + P	BLADNR.: BN-04 toevoeging:	ALLE MATEN DOOR DE AANNEMER IN HET WERK TE CONTROLEREN ALLE CONSTRUCTIES VOLGENS BEREKENINGEN CONSTRUCTEUR
Opdrachtgever: Coltavast B.V. Hazenkoog 4 1822 BS Alkmaar	besteknr.: 18/11 formaat: A-1 get.: jdw schaal: 1:100	datum: 4 april 2019 wijz. a: wijz. b: wijz. c: wijz. d: wijz. e: wijz. f: wijz. g:
Betreft: plan voor het uitbreiden van een kantoorpand met een extra bouwlaag en dakopbouw, op een perceel, gelegen aan de Naritaweg 199 - 209 te Amsterdam Behoort bij aanvraag Omgevingsvergunning aan het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Amsterdam	architect J de Wit De Scheifelaar 509 M: 06 214 07 992 5463 GV Veghel E: info@jdw.nu www.jdw.nu	

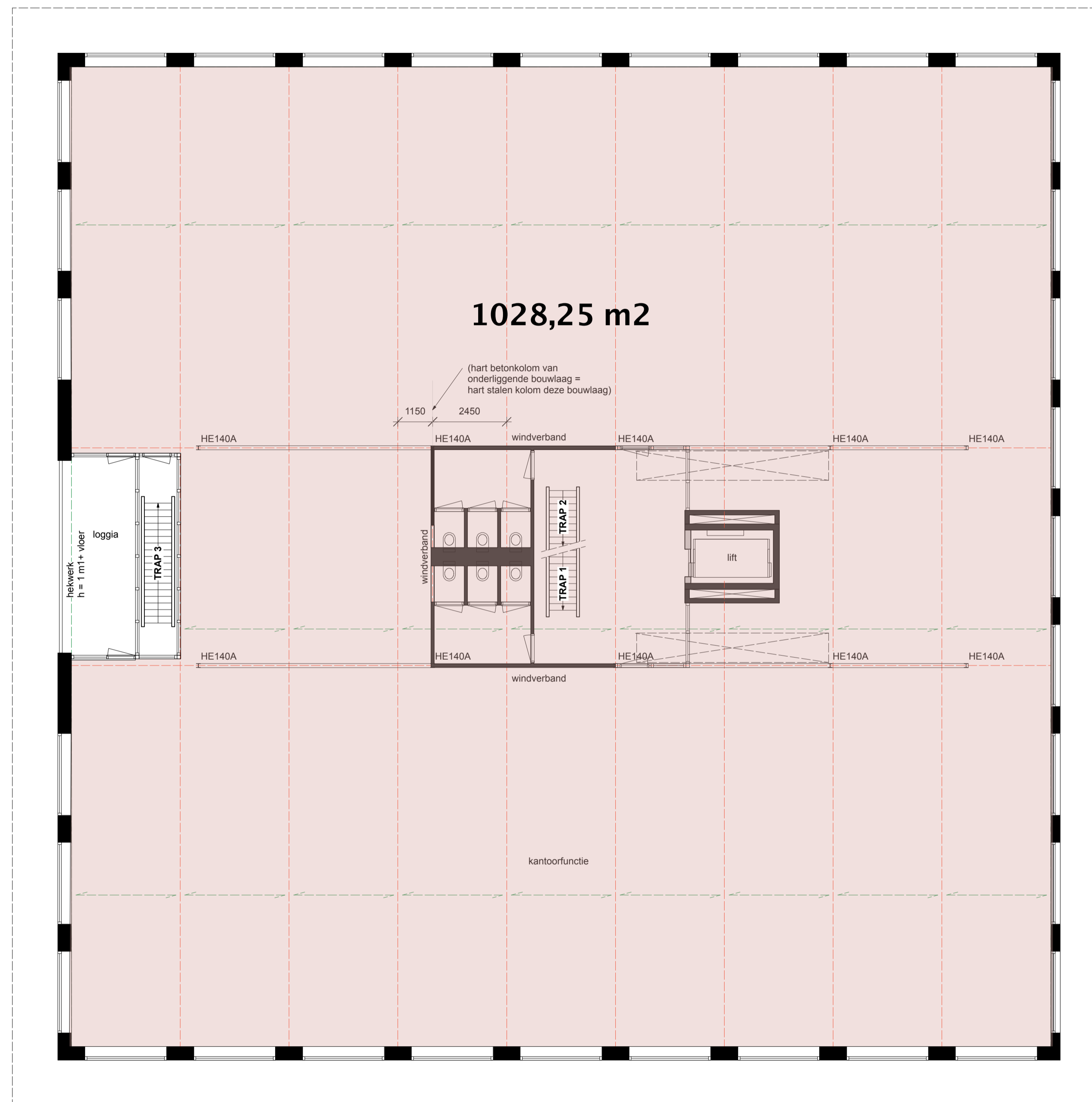


988,39 m2

NIVEAU 7100 + P

TEKENING GO

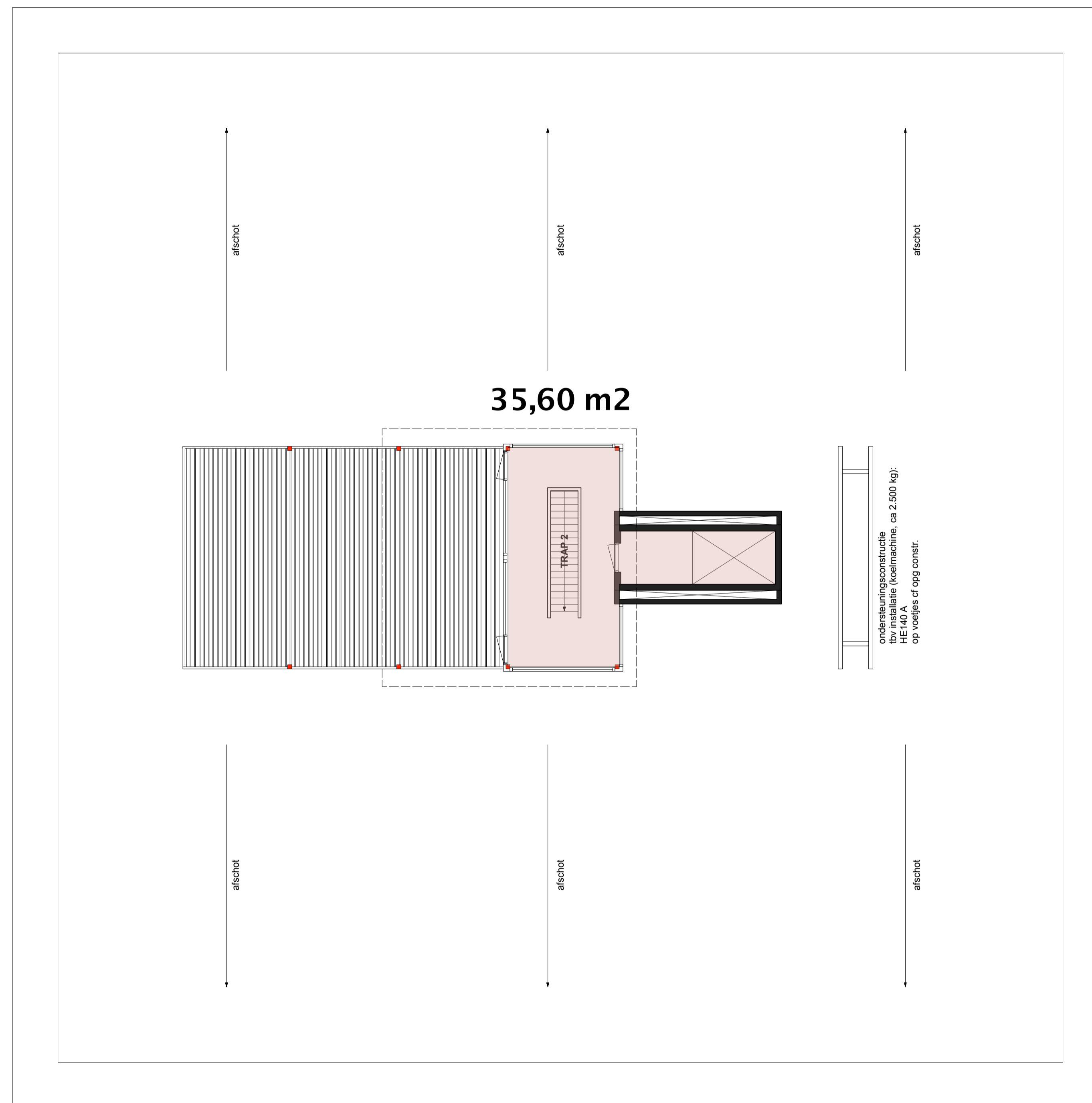
situatie: nieuw procesfase: bestektekening onderwerp: niveau 7100 - P	BLADNR.: BN-05 toevoeging:	ALLE MATEN DOOR DE AANNEMER IN HET WERK TE CONTROLEREN ALLE CONSTRUCTIES VOLGENS BEREKENINGEN CONSTRUCTEUR
Opdrachtgever: Coltavast B.V. Hazenkoog 4 1822 BS Alkmaar Betreft: plan voor het uitbreiden van een kantoorpand met een extra bouwlaag en dakopbouw, op een perceel, gelegen aan de Naritaweg 199 - 209 te Amsterdam Behoort bij aanvraag Omgevingsvergunning aan het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Amsterdam	besteknr.: 18/11 formaat: A-1 get.: jdw schaal: 1:100	datum: 4 april 2019 wijz. a: wijz. b: wijz. c: wijz. d: wijz. e: wijz. f: wijz. g:
architect J de Wit De Scheifelaar 509 M: 06 214 07 992 5463 GV Veghel E: info@jdw.nu www.jdw.nu		



DAKOPBOUW (ca 10660 + P)

TEKENING GO

situatie: nieuw	BLADNR.: BN-06	ALLE MATEN DOOR DE AANNEMER IN HET WERK TE CONTROLEREN ALLE CONSTRUCTIES VOLGENS BEREKENINGEN CONSTRUCTEUR	
procesfase: bestektekening			
onderwerp: nieuwe verdieping		besteknr.: 18/11	datum: 4 april 2019
		formaat: A-1	wijz. a:
		get.: jdw	wijz. b:
		schaal: 1:100	wijz. c:
			wijz. d:
			wijz. e:
			wijz. f:
			wijz. g:
Opdrachtgever: Coltavast B.V. Hazenkoog 4 1822 BS Alkmaar			
Betreft: plan voor het uitbreiden van een kantoorpand met een extra bouwlaag en dakopbouw, op een perceel, gelegen aan de Naritaweg 199 - 209 te Amsterdam			
Behoort bij aanvraag Omgevingsvergunning aan het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Amsterdam			
		architect J de Wit De Scheifelaar 509 M: 06 214 07 992 5463 GV Veghel E: info@jdw.nu www.jdw.nu	



DAKOPBOUW (ca 14865 + P)

situatie: bestaand procesfase: bestektekening	BLADNR.: BN-07 toevoeging:	ALLE MATEN DOOR DE AANNEMER IN HET WERK TE CONTROLEREN ALLE CONSTRUCTIES VOLGENS BEREKENINGEN CONSTRUCTEUR
onderwerp: dakaanzicht en dakopbouw	besteknr.: 18/11 formaat: A-1 get.: jdw schaal: 1:100	datum: 4 april 2019 wijz. a: wijz. b: wijz. c: wijz. d: wijz. e: wijz. f: wijz. g: architect J de Wit De Scheifelaar 509 M: 06 214 07 992 5463 GV Veghel E: info@jdw.nu www.jdw.nu
Opdrachtgever: Coltavast B.V. Hazenkoog 4 1822 BS Alkmaar		
Betreft: plan voor het uitbreiden van een kantoorpand met een extra bouwlaag en dakopbouw, op een perceel, gelegen aan de Naritaweg 199 - 209 te Amsterdam		
Behoort bij aanvraag Omgevingsvergunning aan het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Amsterdam		