

Betreft: plan voor het verbouwen van een pand op een perceel, gelegen aan de Kerkstraat 14-16-18 te Goirle.
Kenmerk: 11/17.

Nota van Inlichtingen 1

Hierbij stuur ik u nadere gegevens met betrekking tot de offerte-aanvraag revitalisering van de brandweerkazerne te Goirle. Deze nota van inlichtingen (NvI) is tot stand gekomen op basis van nadere vragen door betrokken partijen. Voor zover in deze NvI wijzigingen en/of aanvullingen staan ten opzichte van eerdere documenten, prevaleren deze wijzigingen en/of aanvullingen. Deze NvI maakt een onverbreekelijk onderdeel uit van de offerteaanvraag

Bescheiden

Op bladzijde 4 van de technische omschrijving moet staan:

- bestektekening BB-01, d.d. januari 2012
- bestektekening BN-01, d.d. 7 februari 2012

Energie

Gas, water en elektra worden ter beschikking gesteld aan de aannemer.

Asbest

Het rapport asbestinventarisatie conform SC 540 zal worden aangeleverd. Volgens de huidige planning gebeurt dit 5 maart '12.

Grondwerk

Er wordt een keuringsrapport van de te verwijderen grond onder de betontegels gemaakt en aan de aannemer ter beschikking gesteld. Volgens de huidige planning gebeurt dit 5 maart '12.

De gemeente heeft geen terrein waar overtollige grond (zand) naar kan worden afgevoerd.

Ruwbouw-timmerwerken

De balklaag van de persluchtruimte rust op de binnenkozijnen. Hier moet een "boeiboord" aan de buitenzijde worden aangebracht.

Dakrand detail 9 wordt in het rapport niet correct weergegeven: het metselwerk wordt hier opgehoogd, de boeiboord verdwijnt.

Gevelkozijnen

De deur in kozijn Merk A moet worden uitgevoerd als een vlakke deur met kleine glasopening, hardhout, voorzien van weldorpel, bekleed met sandwichpaneel. Als voorbeeld dient Kegro 9434.

Dakbedekking

Over de panlatten: waarschijnlijk zijn deze goed en kunnen ze worden hergebruikt. De aannemer dient dit te controleren tijdens de bezichtiging. Het risico is voor de aannemer.

De polyesterhars kan NIET worden vervangen door dakbedekking, de polyesterhars dient ervoor de pannen in de speciemortel te bevestigen.

Natuursteen

De raamdorpels onder de nieuwe gevelkozijnen worden uitgevoerd in keramische gevelsteen. De opdrachtgever heeft deze reeds in bezit.

Vensterbanken uitvoeren in hout, voorzien van een kraal aan de voor / bovenzijde (als historisch / bestaand)

Vloerafwerking

Bij de PU-vloeren dienen opgezette plinten te worden opgenomen.

Betreft: plan voor het verbouwen van een pand op een perceel, gelegen aan de Kerkstraat 14-16-18 te Goirle.
Kenmerk: 11/17.

Stukadoorwerken

Voor de kooflijsten in de gang, en de koof- en perklijsten in het kantoor, inclusief rozetten een stelpost opnemen van 1.500 € ex BTW

Tegelwerk

Bij de uitwendige hoeken van het tegelwerk mogen hoekprofielen worden toegepast.

Gipsplafonds

De balklaag van de persluchtruimte moet aan de onderzijde worden voorzien van een plafond van gipsplaat.

Aftimmerwerk

Plinten in keuken en bijkeuken vervaardigen uit PU, zoals de vloerafwerking

Schilderwerk

Dakrand detail 9 wordt in het rapport niet correct weergegeven: het metselwerk wordt hier opgehoogd, de boeiboord verdwijnt, schilderwerk is overbodig. Het sausen van de wanden, die als sausklaar staan aangegeven in de staat van afwerking, behoort niet tot de opdracht.

Interieurinrichting

Er worden geen schaamschotten geplaatst tussen de urinoirs.

Hemelwaterafvoeren

Alle hemelwaterafvoeren worden vernieuwd en uitgevoerd in zink.

Binnenriolering

Er komen geen putjes meer in de garage.

Gasinstallatie

De aannemer dient tijdens de bezichtiging te bekijken of de gasinstallatie voor de keuken, danwel voor de C.V. moet worden aangepast.

CV-installatie

De CV-ketel in de berging, ten behoeve van de nieuwe douches en vloerverwarming in de kleedruimte, is nieuw.

Elektra

Stelposten te handhaven zoals aangegeven

Schijndel, 28 februari 2012